



Erfahrungsaustausch am 29. Und 30. Mai 2026 – vorläufiges Programm

Ort: Garner Hotel Essen Handelshof, Am Hauptbahnhof 2, 45127 Essen

Freitag, 29.05.2026, 14:00 – 17:30 Uhr

Begrüßung

Vorträge mit anschließender Diskussion¹:

Michael Sauter

Mehrwert durch Energieeffizienz?

Auswirkung auf die Immobilienbewertung? Umlegung der Kosten auf die Miete?

Michael Sauter

Alternative Energien?

Welche Möglichkeiten stehen zur Verfügung? Was steht im GEG? Was steht in den Gesetzen der Bundesländer?

15:30 Uhr: Kaffeepause

Stefan Perdux

Bodenwertermittlung im Sonderfall des nutzungsabhängigen Bodenwerts

Martin Kirst

KI in der Immobilienbewertung

17:30 Uhr Stadtführung mit Hintergrundwissen zu Architektur, Historie und Stadtentwicklung

20:00 Uhr Gemeinsames Abendessen

Samstag, 30.05.2026, 09:00 – 13:00 Uhr

Michael Sauter

Bewertung einer Eigentumswohnung in einem denkmalgeschützten Mehrfamilienhaus

10:30 Uhr: Kaffeepause

Joachim Schaller

Aktuelle mietrechtliche Entwicklungen - Auswirkungen auf die Verkehrswertermittlung

12:30 Uhr: Gemeinsames Mittagessen

Ab 14:00 Uhr findet unsere jährliche Mitgliederversammlung statt! Die Mitglieder der degib erhalten hierzu eine separate Einladung.

¹Änderungen/Ergänzungen vorbehalten!